



ГЛАВА СЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2025

№ 173

город Серов

***О проведении общественных
обсуждений схемы расположения
земельного участка
на кадастровом плане территории
по адресу: Свердловская область,
г. Серов, ул. Победы, 36***

В соответствии с пунктом 5 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», пунктом 11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Правил землепользования и застройки Серовского муниципального округа, утвержденных решением Думы Серовского городского округа от 29.12.2009 № 249, руководствуясь статьей 26 Устава Серовского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать общественные обсуждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с кадастровым номером 66:61:0210001:34 по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Победы, 36, с видом разрешенного использования среднеэтажная жилая застройка.

2. Организацию и проведение общественных обсуждений поручить комитету по архитектуре и градостроительству администрации Серовского муниципального округа.

3. Провести общественные обсуждения с 2 сентября по 16 сентября 2025 года.

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории квартала в границах улиц: Якова Свердлова – Заславского – Толмачева – Победы, в границах которого находится земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,

а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории с кадастровым номером 66:61:0210001:34 по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Победы, 36, с видом разрешенного использования среднеэтажная жилая застройка, представленной на экспозиции, можно в комитете по архитектуре и градостроительству администрации Серовского муниципального округа по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Загородка, д. 12 (1-й этаж, левое крыло), по понедельникам с 13.00 до 17.00 часов, а также на официальном сайте администрации Серовского муниципального округа (<http://www.adm-serov.ru>), платформе обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).

7. Оповещение о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Серовский рабочий», размещению на официальном сайте администрации Серовского муниципального округа в сети «Интернет», а также распространяется на информационных стендах администрации Серовского муниципального округа.

8. В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 02 сентября по 16 сентября 2025 года по обсуждаемой схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории с кадастровым номером 66:61:0210001:34 по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Победы, 36, с видом разрешенного использования среднеэтажная жилая застройка, посредством:

- записи предложений и замечаний в журнале учета посетителей в период работы экспозиции в комитете по архитектуре и градостроительству администрации Серовского муниципального округа;

- обращения в письменной форме в комитет по архитектуре и градостроительству администрации Серовского муниципального округа (Свердловская область, г. Серов, ул. Загородка, д. 12);

- посредством платформы обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>) в сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по архитектуре и градостроительству администрации Серовского муниципального округа.

10. Настоящее постановление опубликовать в газете «Серовский рабочий».

Глава Серовского
муниципального округа

В.В. Сизиков